

COMPTE RENDU DE LA RÉUNION DU CONSEIL MUNICIPAL Du 30 MAI 2017

Qui s'est tenue à 20 h30 en mairie de Tourville sur Odon

Sous la Présidence de Monsieur Robert MICHEL, Maire

Présents : Catherine REGNIER- Marie-Claire LEVÊQUE- Gilbert DEBON - Olivier HUET- - Aurélie BLONDEL - Didier BOULEY - Carole TURQUETIL- Chantal MOUSSAY - Jean-Jacques MILLOT- Olivier LE MEILLEUR, Gilles GOUPIL - Fabienne MANSION -
Absents : Alexandra BOURGUIGNON - Jérôme VIBERT (pouvoir à Carole TURQUETIL)

Attribution logement libre

- Logement libre situé au 1^{er} étage de l'ancien presbytère est disponible.
Une seule demande à ce jour ; Le logement est attribué à la date du 15 Juin.

Travaux en cours et à venir

- Devis de l'entreprise SNP (Peinture-Ravalement Sols) pour des travaux de peinture du hall, du couloir et de la 2eme salle de classe, côté garderie. Proposition de valider ce devis pour un montant de 4388,69€ HT, les travaux étant entrepris courant juillet. Accord du Conseil.
- Autre devis de peinture pour le hall du presbytère en attente.
- Réalisation des travaux de parkings rue du village et rue du Lavoir prévu sous peu.
- Visiophone pour école ; un essai préalable sera réalisé.

Groupement de commandes restauration scolaire

Appel d'offres en cours à Verson dans le cadre d'un groupement de commandes avec Verson.

Convention pour Centre de Loisirs de Verson (CLSH) et Relais Assistants Maternels (RAM)

CLSH : Le maire rappelle que ce service avait été mis en place par la Communauté de communes et existe depuis plus de 10 ans. En communauté de communes les habitants bénéficiaient d'un tarif identique au trois communes. Il n'y avait pas de limitation pour les inscriptions. Lors du passage à l'Agglo de Caen la mer, la compétence a été redonnée aux 3 communes et chacune a reçu la part financière qui lui revenait, à savoir, pour Tourville 11 615,24 €. Depuis 2013, le service assuré par Verson était mis à disposition mais au tarif extérieur et avec une limitation du nombre.

Aujourd'hui, Verson veut bien maintenir le service dans les mêmes conditions que celui existant avant 2013 à savoir, le tarif Versonnais et aucune limitation dans les réservations des familles de Tourville. La convention serait signée pour 3 ans au tarif annuel correspondant au transfert reçu par Caen la mer en 2013.

Après présentation des chiffres de l'année 2016 en évolution et après débat, le conseil autorise le maire à signer la convention d'un montant annuel pour Tourville de 11 615,24 € pour d'une durée de 3 ans avec Verson.

RAM : La proposition de répartition des charges du RAM qui a été transmise à Mouen et à Verson, a fait l'objet d'un accord de ces 2 communes. Une convention sera transmise pour un montant annuel de 4079,66€ pour Mouen et de 10.966,38€ pour Verson. Le solde positif de 6670 € sera conservé afin de pouvoir permettre de compenser sur les 3 années d'éventuelles charges supplémentaires. Si aucune charge supplémentaire n'apparaît, ce solde pourra être restitué aux 3 communes à l'issue de la convention.

APE

L'APE vient de faire parvenir la demande de subvention 2017. Elle aurait reçu l'exemplaire de la commune envoyé datant du 23 janvier, le 11 mai. Le conseil s'engage à examiner cette demande au titre de 2017 en septembre.

Etude de restauration de de l'église suite à des problèmes structurels

Le 25 mai en début d'après-midi, le maire en présence de deux adjoints a rencontré les 3 Ingénieurs de la TEP Construction que la commune avait mandatés pour faire une étude de restauration de l'église suite à des problèmes structurels : déplacement en tête de mur et désordre au niveau des fondations surtout sur partie centrale. Cette étude tient compte des 2 diagnostics réalisés en 2016 ; un dossier complet a été fourni.

Le maire rappelle qu'il s'agit de l'essentiel du patrimoine de la commune que l'on se doit de conserver avant qu'une dégradation et détérioration plus importante oblige à des travaux plus conséquents (l'église étant fermée depuis 1999).

La couverture de la sacristie est à prévoir d'urgence (la charpente en bon état pourrait se détériorer très vite)
Les travaux également à réaliser rapidement sont la maçonnerie et la charpente de la première et seconde partie (mise en place de contreventements).

Pour les fondations on pourrait privilégier plutôt la mise en place de 2 contreforts sur la partie centrale,
Coût tenant compte de la mise en place de 2 contreforts, le montant global pourrait varier entre 60.375€ HT et 84.974€ HT
On peut noter que les entreprises qui se sont déplacées sur le site ont les devis les plus affinés et les plus stables.
Il faudrait ajouter la maîtrise d'œuvre (environ 10%) soit 66.412 € HT ou 93.472€ HT

Coût d'injection de résine entre 39.284€ HT ou 64.650€ HT

Le renforcement des fondations ne leur semble pas prioritaire au départ.

Néanmoins, il faudrait, après ces travaux, s'assurer en posant des témoins qu'il n'y a plus d'évolution du bâtiment. Si les murs continuaient à bouger, il faudrait alors faire ces injections de résine localisées.

Par ailleurs, la mise en place de pieux au lieu de résine qui aurait encore un surcoût supplémentaire très élevé, ne leur semble pas opportun.

La subvention du Conseil Départemental pourrait se situer entre 20.000€ et 30.000€ euros maximum.

Une demande de subvention au titre de l'APCR (Aide aux Petites Communes Rurales) va être faite.

Accord du conseil

Rapport des Commissions

- Gilbert Debon : Distribution compost le 7 juin de 18H à 19H30 ; Poubelles du presbytère, manque tubulaire à installer. ; Espace de détente : réparer la cabane et réflexion à faire pour un City parc (demande du Conseil Municipal Jeunes). Pré-réservation de la Salle polyvalente pour les associations

- Chantal Moussay : Réception des Colombiens à Tourville, salle polyvalente.

- Jean-Jacques Millot : Nuisances sonores hors horaires autorisés, de tondeuses le dimanche. Un rappel sera à nouveau fait.

- Didier Boulay , problème d'entretien des petits chemins du Val d'Odon depuis l'interdiction d'utilisation des produits phytosanitaires par les communes. La mise en gazon pourrait être une solution.

- Olivier Le Meilleur : commission Culture de Caen la mer ; Bibliothèque Alexis de Tocqueville.

- Fabienne Mansion : Tourville infos en cours ; Nettoyage de la commune par le CMJ le samedi 17 juin à 14H30 ; Sortie CMJ le 12 juillet ; Fête communale le samedi 24 juin (Ballade conte, Apéritif ; Barbecue et soirée avec un groupe ; Jumelage avec l'Allemagne, signature d'une charte avec la Pologne pour la dixième année du Jumelage.

AGENDA

Tenue des bureaux de vote des 11 et 18 juin 2017 élections législatives.

Levée de séance à 23H50

Prochain Conseil Municipal : LUNDI 03 JUILLET 2017 à 20H30

Fait à Tourville sur Odon, le 06 Juin 2017

Le Maire, Robert MICHEL