

COMPTE RENDU DE LA RÉUNION DU CONSEIL MUNICIPAL

DU LUNDI 13 SEPTEMBRE 2021

Qui s'est tenue à 20h30 à la mairie de Tourville sur Odon
Sous la Présidence de Monsieur Didier BOULEY Maire

-Présents : 10

Catherine REGNIER- Françoise LAMBERT -David HEBERT - Claire BARUCHELLO- Nicolas RENARD- Fabienne MANSION-
Nicolas DUCHENNE- Olivier LE MEILLEUR- Laurence COUDRAIS-

-Absents excusés : Jérôme VIBERT- Olivier HUET- Carole TURQUETIL- Aurélie BLONDEL

- Pas de remarque sur le compte rendu du dernier conseil municipal

Décès de Gilbert Debon :

C'est avec tristesse que le conseil municipal a appris le décès de Monsieur Gilbert DEBON (ancien adjoint et conseiller municipal de Tourville Sur Odon pendant plus de 30 ans).

Monsieur le maire a demandé d'observer une minute de silence en sa mémoire.

Il est proposé de mettre à disposition une enveloppe au secrétariat de mairie, pour les personnes qui souhaitent participer à une cagnotte qui servira au fleurissement régulier de sa tombe.

Le conseil municipal émet également le souhait de nommer un lieu en sa mémoire. A réfléchir

Voté à l'unanimité des présents.

Bail commercial de la boucherie

Monsieur Ludovic THIEBOT envisage de céder son fonds de commerce situé au 16 Bis route de Bretagne à la société « BOUCHERIE HAMELIN » représentée par Monsieur et Madame HAMELIN Sylvain et Sylvie.

La date de signature initialement prévue le 13 septembre 2021, est reportée au 04 octobre 2021.

Le conseil Municipal autorise Monsieur le Maire à :

- **Accepter et agréer** comme nouveau locataire du bail commercial la société « Boucherie Hamelin » au lieu et place de M. Ludovic THIEBOT
- **Accepter** de signer un nouveau bail commercial au profit de la société « Boucherie Hamelin » au plus tard le jour de la cession du fonds pour une nouvelle durée de 9 années aux mêmes charges et conditions, notamment de loyer que le bail initial sous réserve de l'adaptation du bail aux dispositions de la loi Pinel et d'étendre la destination du bail aux activités de Comestibles, Vins à emporter, Fromages, Vente de charbons de bois.
- **Autoriser** Monsieur le Maire à signer le bail

Monsieur le Maire informe les élus que l'état des lieux sera réalisé par un huissier.

Voté à l'unanimité des présents

Convention pour la télétransmission des actes au représentant de l'état

Considérant que la commune souhaite s'engager dans la dématérialisation de la transmission de ses actes soumis au contrôle de légalité à la Préfecture,

Le conseil municipal à l'unanimité, autorise Monsieur le Maire à signer la convention avec Monsieur le Préfet organisant la télétransmission des actes de la commune et des gestionnaires de certificats au sein la collectivité.

Convention pour un audit avec le Centre de Gestion du Calvados

Monsieur le Maire est autorisé à signer une convention avec le CDG 14 pour un audit relatif à un conseil et une assistance dédiée aux démarches de préparation au changement de définition de nouveaux modes de fonctionnement des organisations et de soutien à la fonction ressources humaines.

- Objet de la convention : mission d'assistance et de conseil à l'organisation et le fonctionnement du personnel des écoles

- Conditions financières : 250€ par demi-journée et 400€ par journée d'intervention sur site.

Voté à l'unanimité

Rentrée scolaire

Compte rendu de Catherine REGNIER : 128 élèves à la rentrée de septembre avec une ouverture de classe en primaire, Equipements et matériels numériques installés avec écrans numériques tactiles et tablettes numériques, dans le cadre du socle numérique des écoles élémentaires
Protocole sanitaire mis en place.

Mise en place du Pumptrack

Compte rendu de Fabienne MANSION et Nicolas RENARD : bonne fréquentation, les utilisateurs semblent satisfaits de la piste en enrobé de 48 m.

Il sera nécessaire de revoir l'aménagement autour du Pumptrack

L'inauguration avec le Conseil Municipal Jeunes est prévue le samedi 18 septembre à 11h00 à l'espace détente du Val d'Odon.

Informations diverses

- ORANGE :

Suite à la demande d'un habitant de Tourville qui souhaitait savoir pourquoi la fibre n'arrivait pas jusqu'à sa maison, monsieur le maire s'est renseigné auprès de la société Orange qui lui a communiqué les informations suivantes : Le déploiement de la fibre a été effectuée par Covage, Orange ayant un accord commercial pour l'utilisation de ce réseau. Suite à des problèmes de qualité du déploiement (Manque de points de raccordement, signal n'arrivant pas), Orange a bloqué temporairement les abonnements à la fibre sur la commune de Tourville. Dans le cas du problème d'une habitation sans raccordement à la fibre, il faut faire une réclamation sur le site www.fibre-calvados.fr .

- ACHAT ENCEINTE MOBILE :

Pour les besoins de communication lors d'événement en extérieur (Fête communale, Inauguration, animation, Scolaire, Association) la commune va faire l'acquisition d'une enceinte mobile.

- DEPART EN RETRAITE de Monsieur CATHERINE :

Sylvain CATHERINE, agent technique aux bâtiments, part en retraite au 01 Octobre 2021, il sera remplacé par Monsieur Edgard SIMON.

Un pot de départ sera organisé par la municipalité le vendredi 08 octobre 2021 à 18h30 salle polyvalente

Une enveloppe est à disposition au secrétariat, pour les personnes qui souhaitent participer au cadeau de départ en retraite.

- DISTRIBUTEUR DE PIZZA :

Un habitant de Mondrainville demande s'il serait possible d'obtenir une autorisation d'installation d'un distributeur de pizza sur notre commune. Avis défavorable du conseil municipal.

- CABINET MEDICAL situé au 26 route de Bretagne :

Après 6 mois de présence, le taux de fréquentation n'est pas au rendez-vous. Un grand nombre de rendez-vous ne sont pas pourvus. Un rappel régulier de la présence d'un médecin sur notre commune sera effectué sur le Tourville Info.

- POLE MEDICAL ET LOGEMENT SOCIAUX 51 route de Bretagne :

En partenariat avec Caen La Mer Habitat, la pose de la 1^{ère} pierre est prévue courant octobre ou novembre. Les travaux ont déjà commencé depuis plusieurs mois, les remises des clés sont prévues pour avril 2022.

- LOGEMENT VACANT AU PRESBYTERE, 21 route de Bretagne :

Suite au départ du locataire prévu le 02 novembre prochain, l'appartement du 1^{er} étage du Presbytère sera disponible à la location en décembre prochain.

A l'unanimité le conseil municipal décide qu'un affichage sera fait en mairie et que l'agence LAFORET de Aunay sur Odon sera en charge de trouver un nouveau locataire. Montant du loyer hors charge : 312.00€ mensuel

- PALET :

La section palais souhaite ouvrir un autre créneau de jeu le mercredi matin de 9h30 à 12h00.

Elle demande s'il est possible d'accéder à son local et de pouvoir utiliser les préaux de l'école maternelle en cas de mauvais temps.

Accord du conseil municipal

- PROJET de TERRITOIRE :

Dans le cadre de la phase 2 du projet de territoire, des réunions publiques sont programmées afin de préciser et échanger autour des conclusions de la phase diagnostic et des pistes d'orientations.

Cinq réunions publiques sont prévues en septembre et octobre.

Pour plus d'information voir sur les panneaux d'affichage de Tourville Sur Odon ou sur site de Caen La Mer pour le projet de territoire dont voici le lien : <https://caenlamer.fr/projet-territoire>

Il est prévu qu'un truck passe dans chaque commune de Caen la mer pour présenter les projets, le territoire sur la période entre mi-octobre et mi-décembre :

TOUR DE TABLE

-Nicolas RENARD : compte rendu des travaux réalisés à l'école

-Nicolas DUCHENNE : demande qu'il soit prévu un cadre de verdure dans la cour de l'école

-Olivier LE MEILLEUR : signale panneau de signalisation plié dans le lotissement du Val d'Odon et revoir la poubelle de l'entrée du Pumtrack

-Fabienne MANSION : compte rendu du forum des associations du 04 septembre, bonne fréquentation avec environ 200 personnes présentes, malgré la mise en place du « passe sanitaire » demandé, à l'entrée de la salle polyvalente.

Prochain conseil municipal : le LUNDI 11 OCTOBRE 2021 à 20h30 en mairie

Levée de séance : 22H30
